



# BANK SPÓŁDZIELCZY w Parczewie

## Lista wymaganych dokumentów

Jeżeli chcesz uzyskać w naszym Banku kredyt Hipoteczny Biznes poprosimy Cię o złożenie następujących dokumentów i zaświadczeń:

- ✓ wniosek o udzielenie kredytu
- ✓ kwestionariusz osobisty rolnika
- ✓ dokumenty dotyczące nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu
- ✓ dane finansowe – dwa poprzednie lata oraz prognoza na okres kredytowania
- ✓ informację o przychodach i kosztach za poprzedni rok obrotowy
- ✓ zaświadczenie z pracy (jeśli dotyczy)
- ✓ czynniki ESG
- ✓ zaświadczenie o niezaleganiu z płatnością składek wobec KRUS (jeśli dotyczy)
- ✓ zaświadczenie z Urzędu Gminy o niezaleganiu z tytułu podatków
- ✓ zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z tytułu podatków (jeśli dotyczy)
- ✓ dokumenty stwierdzające powierzchnię gospodarstwa - nakazy podatkowe, umowy dzierżawy lub zaświadczenie z Urzędu Gminy o posiadaniu gospodarstwa rolnego
- ✓ najnowsza decyzja w sprawie przyznania dopłat bezpośrednich
- ✓ dokumenty dotyczące zabezpieczenia kredytu (po uzgodnieniu z Bankiem)
- ✓ polisa ubezpieczenia gospodarstwa (jeśli gospodarstwo jest ubezpieczone)
- ✓ dokument tożsamości
- ✓ oświadczenie PEP i formularz klienta instytucjonalnego
- ✓ zgoda współmałżonka (jeśli dotyczy)
- ✓ RODO i zgody marketingowe (w przypadku nowych Klientów)
- ✓ inne dokumenty uzgodnione z Bankiem

Poprosimy Cię o dodatkowe dokumenty w przypadku:

- ✓ rozdzielności majątkowej – będzie to decyzja sądu lub akt notarialny ustanowienia między małżonkami
- ✓ rozdzielności majątkowej, zawartej nie później niż 1 miesiąc przed złożeniem wniosku
- ✓ rozwodu i separacji – będzie to wyrok sądu stwierdzający rozwód lub separację.