

Załącznik stanowi integralną część wniosku kredytowego. Należy go wypełnić w przypadku ubiegania się o kredyt przeznaczony na zakup działki budowlanej/ rekreacyjnej, zakup lub zamianę lokalu/ domu jednorodzinnego, zmianę prawa do lokalu/ domu jednorodzinnego.

Nr wniosku kredytowego

INFORMACJA O DOCHODACH I STAŁYCH WYDATKACH

	Wnioskodawca	Współmałżonek
Imię i nazwisko		
Adres zamieszkania		
Wykształcenie		
Miejsce i okres zatrudnienia (prowadzenia działalności gospodarczej)		
Miesięczny dochód netto w tym:		
dochód ze stosunku pracy		
dochody z prowadzonej działalności gospodarczej		
dochód z najmu		
emerytura/ renta		
dochody sezonowe		
odsetki/ dywidendy		
inne (podać źródła)		
Ilość osób w rodzinie (w tym dzieci)		
Wydatki stałe gospodarstwa domowego (średniomiesięczna kwota stałych wydatków, z wyłączeniem obciążeń z tytułu spłaty kredytów)		

INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU - OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

1. Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa)

.....

2. Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)

.....

3. Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)

.....
.....

4. Papiery wartościowe (ilość, wartość)

.....
.....

5. Udziały w przedsiębiorstwach (ilość, wartość)

.....
.....

6. Inne (wymienić)

.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

- 1) Dokonam zabezpieczenia hipotecznego kredytu na nieruchomości objętej wnioskiem kredytowym;*
- 2) Ubezpieczę lokal/ dom od ognia i innych zdarzeń losowych oraz dokonam cesji praw z umowy ubezpieczenia na rzecz Banku w całym okresie kredytowania, tj. do czasu całkowitej spłaty kredytu;
- 3) Posiadam rachunki bankowe (numer rachunku, nazwa i adres banku):

.....
.....
.....

- 4) Posiadam zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów lub pożyczek (nazwa i adres banku, cel kredytu, aktualna kwota zadłużenia, ostateczny termin spłaty):

.....
.....
.....

- 5) Ubiegam się o kredyt/ pożyczkę w innym banku (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu):

.....
.....

- 6) Posiadam inne zobowiązania (alimenty, pożyczki, poręczenia, gwarancje – w stosunku do kogo i w jakiej wysokości):

.....
.....

7)

.....
.....

ZALĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

1. dotyczące wniosku o kredyt na zakup działki budowlanej^x

- 1) oświadczenie o zamiarze nabycia działki budowlanej ze wskazaniem stron umowy, adresu, wielkości, ceny nabycia i zamiaru budowy określonego rodzaju ogrodzenia, doprowadzenia mediów lub instalacji zbiornika na czynnik grzewczy;
- 2) umowę zobowiązującą do przeniesienia własności działki budowlanej;
- 3) aktualny odpis (z datą wydania przez sąd nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed złożeniem wniosku o kredyt) czterech działów księgi wieczystej; w przypadku braku księgi wieczystej zaświadczenie sądu o zbiorze dokumentów (a w przypadku braku zbioru dokumentów - dowód własności gruntu lub nabycia użytkownika wieczystego gruntu) oraz wniosek o założenie księgi wieczystej z potwierdzeniem złożenia go w sądzie;
- 4) wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z ewidencji gruntów;
- 5) zaświadczenie o przeznaczaniu terenu w planie zagospodarowania przestrzennego;
- 6) zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości;
- 7) dokumentację projektowo-kosztorysową budowy ogrodzenia i doprowadzenia mediów obejmującą:
 - a) zatwierdzony projekt architektoniczny z opisem technicznym,
 - b) zestawienie całkowitych kosztów realizacji inwestycji, kosztów poniesionych i do poniesienia;
- 8) pozwolenie na budowę, o której mowa w punkcie 7), wraz z załącznikami (o ile jest to wymagane przez organy administracyjne);
- 9) dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu.

2. dotyczące wniosku o kredyt na zakup domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego lub dopłatę związaną z zamianą domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego^x

- 1)
 - a) oświadczenie o zamiarze nabycia, bądź zamiany, lokalu mieszkalnego/ domu jednorodzinnego, albo zamiany spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej - ze wskazaniem stron umowy, ceny nabycia albo dopłacanej różnicy i sposobu wniesienia udziału własnegoalbo
 - b) umowę zobowiązującą do przeniesienia własności domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego,albo
 - c) umowę zobowiązującą do przeniesienia własności domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego w wyniku zamiany,albo
 - d) umowę zobowiązującą do przeniesienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej,albo
 - e) umowę zobowiązującą do przeniesienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej w wyniku zamiany,
- 2) aktualny odpis (z datą wydania przez sąd nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed złożeniem wniosku o kredyt) czterech działów księgi wieczystej (w przypadku braku księgi wieczystej - zaświadczenie sądu o zbiorze dokumentów, a w przypadku braku zbioru dokumentów - dowód własności gruntu lub nabycia użytkownika wieczystego gruntu i dowód własności budynku/ lokalu lub dowód nabycia własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej oraz opłacony wniosek o założenie księgi wieczystej z potwierdzeniem złożenia go w sądzie),
oraz w miarę możliwości:
 - 3) dokument potwierdzający ubezpieczenie budynku lub lokalu od ognia i zdarzeń losowych,
 - 4) zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nabywanej nieruchomości,a także:
 - 5) dokumenty dotyczące prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu.

3. dotyczące wniosku o kredyt na dopłatę związaną ze zmianą spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego^x

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych w pkt.2.
oraz:
 - 2) zaświadczenia spółdzielni mieszkaniowych o przydziale lokali,
 - 3) zgody spółdzielni mieszkaniowych na zamianę lokali,

4. dotyczące wniosku o kredyt na zakup domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego od gminy^x

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych w pkt.2.
oraz:
 - 2)
 - a) zaświadczenie gminy o przeznaczaniu domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego do sprzedaży i cenie domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego, o przysługującym klientowi prawie pierwszeństwa

- nabycia tego domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego oraz oświadczenie klienta o skorzystaniu z przysługującego mu prawa
- lub
- b) zaświadczenie gminy o przeznaczeniu domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego do sprzedaży w drodze przetargu i cenie wywoławczej
- lub
- c) zaświadczenie gminy o wyłonieniu nabywcy domu jednorodzinnego/ lokalu mieszkalnego w drodze przetargu i cenie nabycia,

5. dotyczące wniosku o kredyt na dopłatę związaną ze zmianą spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego z lokatorskiego na własnościowe ^x

- 1) odpowiednie dokumenty spośród wymienionych w pkt.2.
oraz:
- 2) zaświadczenie spółdzielni mieszkaniowej o przydziale lokalu oraz wartości wkładu mieszkaniowego i budowlanego,
- 3) zgodę spółdzielni mieszkaniowej na zmianę prawa do lokalu.

Dodatkowo załączam:

- 1)
- 2)

Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie informacje są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień wypełnienia oświadczenia. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych powyżej informacji.

Dane osobowe, zawarte w niniejszym wniosku, Bank przetwarzać będzie wyłącznie w celu zawarcia i realizacji przedmiotowej transakcji oraz działań marketingowych. Bank nie będzie udostępniać tych danych innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów i okoliczności ich ujawnienia przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz.U. z 2002r. Nr 72, poz. 665, z późn.zm.), oraz innych przepisach powszechnie obowiązujących. Bank informuje niniejszym o prawie osoby udostępniającej swoje dane do wglądu do danych oraz ich poprawiania zgodnie z art.32-35 Ustawy o ochronie danych osobowych.

Oświadczam, że powyższe zgody i upoważnienia udzielone zostały dobrowolnie.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

.....
(miejscowość, data, pieczęć i podpis pracownika Banku potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)

^x niepotrzebne skreślić